



# Haryana Government Gazette

Published by Authority

© Government of Haryana

No. 28-2019] CHANDIGARH, TUESDAY, JULY 9, 2019 (ASADHA 18, 1941 SAKA)

## PART – I

### Notifications, Orders and Declarations by Haryana Government

हरियाणा सरकार

नगर एवं ग्राम आयोजना विभाग

अधिसूचना

दिनांक 3 जुलाई, 2019

**क्रमांक 5/14/2019-2 टी०सी०पी०** .— चूंकि निदेशक के द्वारा हरियाणा शहरी क्षेत्रों के विनियम अधिनियम 1975 के प्रावधानों के अधीन गुरुग्राम—मानेसर शहरी परिसर विकास योजना 2031 के अंतिम प्रकाशन के अंतर्गत सैकटर 58—115 के अधीन आने वाले शहरी क्षेत्र में उपरोक्त अधिनियम 1975 के प्रावधानों के अनुसार सरकार की जिम्मेदारी एवं कर्तव्य बनता है कि बाहरी विकास कार्यों सहित एवं सबसे महत्वपूर्ण उपरोक्त शहरी क्षेत्रों में पीने के पानी के लिए जल आपूर्ति का आधारभूत ढाँचा उपलब्ध कराए।

जबकि हरियाणा के राज्यपाल को यह प्रतीत होता है कि सार्वजनिक हित में यह आवश्यक और उपयोगी है कि गुड़गांव—मानेसर शहरी परिसर विकास योजना 2031 के अंतिम प्रकाशन के अनुसार शहरी क्षेत्र के सैकटर 58 से 115 की आबादी या भविष्य में रहने वालों के लिए जल आपूर्ति आधारभूत ढाँचा सुनिश्चित किया जाए। जल उपचार संयंत्र चंदु बुढेडा से नए शहरी सैकटरों में पानी वितरण स्थानों तक मुख्य पानी की पाइप लाइन बिछानी आवश्यक है, और इस उद्देश्य के लिए भूमि उपयोग करने का अधिकार प्राप्त करना आवश्यक है। जिसके अनुसार जहाँ से भूमिगत पानी की पाइप लाइनें बिछाई जानी हैं उनका विवरण नीचे दिया गया है।

अब, इसलिए, हरियाणा भूमिगत पाइपलाइन (भूमि उपयोग के लिए अधिग्रहण), का अधिकार अधिनियम, 2008 की धारा 3 की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए हरियाणा के राज्यपाल नीचे दिए विनिर्देशों में वर्णित उक्त भूमि पर उपयोग का अधिकार प्राप्त करने की इच्छा को उद्घोषित करते हैं।

उपर्युक्त खंड द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए हरियाणा के राज्यपाल ने गुरुग्राम महानगर विकास प्राधिकरण, जो कि गुरुग्राम महानगर विकास प्राधिकरण अधिनियम 2017 के द्वारा स्थापित एक वैद्यानिक प्राधिकरण है, के अधिकारियों को उनके काम करने वाले कामगारों सहित या अधिकृत एजेंटों को उस इलाके में भूमि का सर्वेक्षण करने के लिए अधिनियम 2008 का 31 के प्रावधानों के अनुसार अधिकृत करते हैं।

नीचे वर्णित भूमि में भूमिगत पाइपलाइन बिछाने के प्रयोग के अधिकार के अधिग्रहण के विरुद्ध, कोई भी व्यक्ति नीचे वर्णित भूमि में किसी प्रकार हित रखता हो तो कोई भी आपत्ति लिखित रूप में राजपत्रित अधिसूचना या दो दैनिक समाचार पत्रों जिनमें एक कम से कम स्थानीय क्षेत्र में प्रादेशिक भाषा में प्रकाशित होता है के प्रकाशित होने, जो भी बाद में हो, के 21 दिन की अवधि में दर्ज करवा सकता है। उपरोक्त आपत्तियां जिला राजस्व अधिकारी, गुरुग्राम को दर्ज करवाई जा सकती हैं। जिसे हरियाणा सरकार के अधिनियम 2008 का 31 के खंड 2 (ए) के तहत अधिसूचना दिनांक 06—10—2008 के

तहत सक्षम अधिकारी की शक्तियां निहित हैं। इसे हरियाणा भूमिगत पाइपलाइनों के नियम 2 के उप-नियम (1) के खंड (बी) के साथ (भूमि में उपयोगकर्ता के अधिकार का अधिग्रहण) नियम 2009, के अधिनियम की धारा 3 की उप धारा (3) अधिनियम 31 के 2008 व नियम 2009 के नियमों के साथ पढ़ें।

भूमि की योजनाओं और अन्य सभी विवरणों का निरीक्षण जिला राजस्व अधिकारी, गुरुग्राम और कार्यकारी अभियंता—I, गुरुग्राम महानगर विकास प्राधिकरण के कार्यालय प्लाट न0 44, सैकटर 32, गुरुग्राम के अलावा वेबसाइट [www.gmda.gov.in](http://www.gmda.gov.in) पर किया जा सकता है, एवं जिला राजस्व अधिकारी (सक्षम अधिकारी) कोई अधिसूचना के 2008 के नियमों के साथ 2008 के अधिनियम की धारा 3 (3) के अनुसार अधिसूचना प्रकाशित करने के लिए निर्देशित किया गया है।

### विनिर्देश

गांव : धनकोट

जिला : गुरुग्राम

तहसील : गुरुग्राम

कुल क्षेत्रफल : 1882 वर्गमीटर

हृदबस्त नं०	किला संख्या	क्षेत्र वर्गमीटर
75	75 / 8	245 वर्गमीटर
	75 / 14	454 वर्गमीटर
	75 / 15	149 वर्गमीटर
83	83 / 3	215 वर्गमीटर
	83 / 7	110 वर्गमीटर
	83 / 6	541 वर्गमीटर
	83 / 15	168 वर्गमीटर
	कुल	1882 वर्गमीटर

ऐ० के० सिंह,  
प्रधान सचिव,  
नगर एवं ग्राम आयोजना विभाग,  
हरियाणा सरकार, चंडीगढ़।

### HARYANA GOVERNMENT TOWN & COUNTRY PLANNING DEPARTMENT,

#### Notification

The 3rd July, 2019

**No 5/14/2019-2TCP.—** Whereas the Director under the Haryana Development and Regulation of Urban Areas Act, 1975, has granted licenses for development of urban areas in sectors 58 to 115 falling within the final published Gurgaon-Manesar Urban Complex Development Plan – 2031, and in terms of the said Act of 1975, it is the responsibility and duty of the Government to provide external development works including and most importantly water supply infrastructure for providing drinking water in the said urban areas.

Whereas, it appears to the Governor of Haryana that it is necessary and expedient in public interest that in order to ensure provision of water supply infrastructure to the population residing or to reside in the new urban areas constituting sector 58 to 115 as per the final published Gurgaon-Manesar Urban Complex Development Plan-2031, it is necessary to lay master water pipelines from the Water Treatment Plant at Chandu Budhera up to the water distribution locations in the new urban sectors and for that purpose acquire the right of user on land under which the said underground water pipeline is to be laid, the description of which is given below;

Now, therefore in exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 3 of the Haryana Underground Pipeline (Acquisition of Right of User in land). Act 2008 (31 of 2008), the Governor of Haryana hereby declares its intention to acquire the right of user over the land described in the specification below;

In exercise of the powers conferred by the aforesaid section, the Governor of Haryana hereby authorizes the officers of the Gurugram Metropolitan Development Authority (GMDA), a statutory authority established under the Gurugram Metropolitan Development Authority Act, 2017, for the time being engaged in the provision of water supply infrastructure, along with their workmen or authorized agents, to enter upon and survey the land in the locality and to do all other acts required or permitted by Act No. 31 of 2008.

Any person having an interest in the land described below, who has any objection to the acquisition of the right of user for laying of the underground pipeline, may file the objection, if any, in writing, within a period of twenty-one days from the publication of the notification in the Official Gazette or in two daily newspapers circulating in the locality of which at least one shall be in the regional language or publicity in the locality, whichever is later. The objection may be filed before the District Revenue Officer, Gurugram duly vested with the powers of the competent authority *vide* Notification dated 06-10-2008 by the State Government under clause (a) of section 2 of Act No. 31 of 2008 read with clause (b) of sub-Rule (1) of Rule 2 of the Haryana Underground Pipelines (Acquisition of Right of User in Land) Rules, 2009.

The Plans of the land and all other details may be inspected in the office of the District Revenue Officer, Gurugram and Executive Engineer-I, GMDA, Gurugram, Plot No. 44, Sector 32, Gurugram besides the website of GMDA at [www.gmda.gov.in](http://www.gmda.gov.in) and the DRO (Competent Authority) is further directed to published the notification as per sub-section (3) of section 3 of Act No. 31 of 2008.

#### **Specification of Land**

Village	:	Dhankot
District	:	Gurugram
Tehsil	:	Gurugram
Total land required	:	1882 Sqm (0.4665 Acres)

<b>Hadbast No.</b>	<b>Kila No.</b>	<b>Area in Sq. Mtr.</b>
75	75/8	245 Sq. mtr.
	75/14	454 Sq. mtr.
	75/15	149 Sq. mtr.
83	83/3	215 Sq. mtr.
	83/7	110 Sq. mtr.
	83/6	541 Sq. mtr.
	83/15	168 Sq. mtr.
	<b>Total</b>	<b>1882 Sq. mtr.</b>

A. K. SINGH,  
Principal Secretary,  
Town & Country Planning Department,  
Government of Haryana, Chandigarh.